

UMOWA SPRZEDAŻY nr.....

Zawarta w dniu..... w Warszawie, zwana dalej:
„Umową”, pomiędzy:

Instytutem „Pomnik – Centrum Zdrowia Dziecka”, instytutem badawczym
z siedzibą w Warszawie, 04 – 730 Warszawa, przy al. Dzieci Polskich 20,

wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sad Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV
Wydział Gospodarczy **KRS pod nr 0000092381**

NIP: 952-11-43-675, REGON: 000557961

reprezentowanym przez:

dr n. med. Marka Migdała – Dyrektora Instytutu

zwanym dalej „Sprzedającym”,

a

.....
.....

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej „Kupującym”

§ 1.

1. „Przedmiotem Sprzedaży” (zwanym także: „Urządzeniem”) jest używany sprzęt medyczny, tj. rezonans magnetyczny MAGNETOM AVANTO^{FIT} firmy Siemens, numer fabryczny: 68030, rok produkcji: 2016.
2. Umowa zawarta jest pod warunkiem uzyskania zgody Ministra Zdrowia na dokonanie rozporządzenia składnikami aktywów trwałych w trybie art. 38 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym.

§ 2.

1. Sprzedający przenosi na Kupującego własność Przedmiotu Sprzedaży, a Kupujący zobowiązuje się go odebrać i zapłacić cenę określoną w § 3 ust. 1.

- Umowa zostaje zawarta w wykonaniu wyniku przetargu przeprowadzonego przez Sprzedającego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami przetargu. Oferta Kupującego z dnia oraz ogłoszenie o przetargu stanowią integralną część Umowy w zakresie, w jakim nie są sprzeczne z jej postanowieniami. W razie wątpliwości decydujące jest brzmienie Umowy.
- Sprzedający oświadcza, że jest właścicielem Przedmiotu Sprzedaży i Przedmiot Sprzedaży nie jest obciążony prawami osób trzecich, jest wolny od wad prawnych i może być zbyty.

§ 3.

- Kupujący tytułem ceny wskazanej w § 2 ust. 1, zapłaci Sprzedającemu kwotę zł brutto (słownie:), płatną przelewem na następujący rachunek bankowy Sprzedającego: 70 1140 1010 0000 4356 9500 1001.
- Kwota, o której mowa w ust. 1 zostanie zapłacona na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy. W związku z wejściem w życie obowiązku korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), faktura zostanie wystawiona i przesłana przez Sprzedającego wyłącznie za pośrednictwem KSeF. W przypadku wystąpienia awarii KSeF po stronie systemu, potwierdzonej komunikatem, udostępnionym przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych, uniemożliwiającej wystawienie faktury ustrukturyzowanej w KSeF, na czas trwania przeszkody faktura zostanie wystawiona w formie elektronicznej jako plik PDF i przesłana na adres e-mail:.....
- W przypadku braku zapłaty ceny w terminie określonym w ust. 2, Sprzedający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu. W takim przypadku Sprzedający może naliczyć karę umowną z tytułu odstąpienia z winy Kupującego w wysokości 20 000 zł.
- Sprzedający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, przewyższającego zastrzeżoną w ust. 3 karę umowną.

§ 4.

- Sprzedający pisemnie powiadomi Kupującego o możliwym terminie demontażu i odbioru Przedmiotu Sprzedaży.
- Demontaż oraz odbiór Przedmiotu Sprzedaży zostaną wykonane przez Kupującego na własny koszt, własnym staraniem i odpowiedzialnością, przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, instrukcjami producenta oraz zasadami BHP.
- Kupujący może przystąpić do demontażu urządzenia od dnia 15 sierpnia 2026r., przy czym demontaż musi zostać zakończony do dnia 1 września 2026.
- Otwór technologiczny wykonany przez Kupującego pozostaje w stanie niezabudowanym. Kupujący nie ponosi odpowiedzialności za zabudowę otworu technologicznego powstałego w wyniku demontażu urządzenia, czynność ta nie należy do zakresu jego obowiązków.

5. Kupujący odpowiada za wszelkie szkody powstałe podczas demontażu, załadunku lub transportu. Kupujący jest zobowiązany uprzątnąć teren po demontażu.

§ 5.

1. Wydanie Przedmiotu Sprzedaży nastąpi w ustalonym przez strony terminie, po zaksięgowaniu wpłaty na rachunku bankowym Sprzedającego, nie później jednak niż w terminie .. dni od dnia otrzymania zapłaty przez Sprzedającego.
2. Wydanie Przedmiotu Sprzedaży nastąpi wraz z podpisaniem „Protokołu odbioru Przedmiotu Sprzedaży” (załącznik nr 1 do Umowy).
3. Kupujący wraz z podpisaniem „Protokołu odbioru Przedmiotu Sprzedaży” kwituje odbiór Urządzenia będącego Przedmiotem Sprzedaży.
4. Kupujący zobowiązuje się do samodzielnego odbioru Przedmiotu Sprzedaży z miejsca przechowywania na własny koszt i ryzyko. Z momentem odbioru Przedmiotu Sprzedaży, na Kupującego przechodzi ryzyko utraty, uszkodzenia lub zniszczenia Urządzenia, a także wszelkie ciężary z tym związane.
5. W przypadku braku ustalenia wspólnie przez Strony terminu odbioru Przedmiotu Sprzedaży, Sprzedający wyznaczy Kupującemu termin odbioru, nie krótszy niż 7 dni od dnia wezwania. Nieodebranie Przedmiotu Sprzedaży w terminie określonym w zdaniu pierwszym, uprawnia Sprzedającego do naliczenia kary umownej w wysokości zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Sprzedający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kary umownej określonej w zdaniu poprzednim, na zasadach ogólnych.
6. Własność Przedmiotu Sprzedaży przechodzi na Kupującego z chwilą zapłaty całej ceny.
7. Sprzedający wyda Kupującemu, wraz z Przedmiotem Sprzedaży, wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowego korzystania z Przedmiotu Sprzedaży a będące w jego posiadaniu.

§ 6.

1. Sprzedawca oświadcza, że Przedmiot Sprzedaży jest używany.
2. Kupujący nabywa Urządzenie w stanie takim, w jakim jest, i oświadcza, że znany mu jest stan techniczny Urządzenia i oświadcza ponadto, iż z tego tytułu nie będzie kierował żadnych roszczeń do Sprzedającego.
3. Kupujący miał możliwość dokonania oględzin Urządzenia i jego szczegółowego sprawdzenia przed złożeniem oferty, i z możliwości tej skorzystał.
4. Kupujący jest świadomy, że Urządzenie może wymagać wykonania przeglądów technicznych, kalibracji, walidacji lub innych czynności przed ponownym uruchomieniem.

§ 7.

Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień Umowy, w tym także demontaż, zabezpieczenie i transport obciążają Kupującego.

§ 8.

Strony oświadczają, że w ramach niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy Kodeksu cywilnego o rękojmi lub gwarancji, tym samym Kupujący nie ma względem Sprzedającego żadnych uprawnień w tym zakresie.

§ 9.

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory, związane z realizacją niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§ 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedawca

Kupujący

.....

.....

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Protokół odbioru Przedmiotu Sprzedaży;
2. Załącznik nr 2 - Oferta Kupującego;
3. Załącznik nr 3 - Ogłoszenie o przetargu;